

## SMLOUVA O POSKYTNUTÍ SLUŽBY

**Pan/paní:**Jméno:  
Rodné číslo:  
Číslo OP:

dále jen „Příjemce služby“

a

**Poskytovatel:**FOKUS Mladá Boleslav z. s.  
Ptácká 138, Mladá Boleslav  
IČO: 48678767  
Středisko Nymburk, Chráněné bydlení, Černohorského 726/3,  
Nymburk  
Zastoupené Mgr. Veronikou Kříčkovou

dále jen „Poskytovatel“

uzavřeli v souladu se zákonem č. 108/2006 Sb. o sociálních službách tuto

### Smlouvu o poskytnutí služby Chráněné bydlení podle § 51

#### I. Rozsah poskytování sociální služby

Poskytovatel se zavazuje poskytovat Příjemci služby, službu chráněné bydlení v tomto rozsahu

- a) ubytování
- b) pomoc při zajištění stravy
- c) úkony péče uvedené v článku III, této smlouvy

#### II. Ubytování

(1) Příjemci služby se poskytuje ubytování v obytném domě a pokoji č.....ulice Černohorského 726/3, Nymburk.

(2) Předávací protokol je přílohou č 2. této smlouvy.

(3) Ubytování zahrnuje také topení, teplou a studenou vodu, elektrický proud.

(4) Poskytovatel je povinen udržovat prostory k ubytování a k užívání ve stavu způsobilém pro řádné ubytování a užívání a zajistit nerušený výkon práv příjemce služby spojených s užíváním těchto prostor.

(5) Příjemce služby je povinen užívat prostory vyhrazené k ubytování a k užívání řádně, v prostorách nesmí bez souhlasu Poskytovatele provádět žádné stavební úpravy ani podstatné změny.

(6) Příjemce služby nese zodpovědnost za zařízení domu a svého pokoje a seznam předmětů, které jsou mu svěřeny k užívání a sepsány v Předávacím protokolu.

(7) Příjemce služby odpovídá za způsobenou škodu na domě a svém pokoji a jeho zařízení vzniklou jeho zaviněním. Tyto škody má povinnost odstranit na vlastní náklady. Pokud tak neučiní ve lhůtě s Poskytovatelem dohodnuté, odstraní škody Poskytovatel na svůj náklad, avšak je oprávněn náhradu takto vynaložených nákladů požadovat na Příjemci služby.

(8) Příjemce služby není oprávněn poskytovat v bytě ubytování jiným osobám.

(9) Příjemce služby není bez písemného souhlasu Poskytovatele oprávněn uvádět místo poskytování služby jako své trvalé bydliště či si zde trvalý pobyt přihlásit.

(10) Klíče od domu a svého pokoje přebírá Příjemce služby při podpisu této smlouvy. Příjemce služby není oprávněn zhotovovat duplikáty klíčů. Půjčovat klíče od bytu dalším osobám a měnit zámky ve dveřích lze pouze se souhlasem Poskytovatele.

(11) Po zániku této smlouvy se Příjemce služby zavazuje pokoj vyklidit a vyklizený Poskytovateli předat ve stavu, v jakém jej převzal, s přihlédnutím k běžnému opotřebení a to ke dni skončení platnosti této smlouvy, nedohodnou-li se strany jinak. O odevzdání pokoje se vyhotoví zápis, v němž se uvedou skutečnosti, rozhodné k vyúčtování. Příjemce služby bere na vědomí, že pokud pokoj nevyklidí a nepředá, je Poskytovatel oprávněn pokoj vyklidit a věci ve vlastnictví Příjemce služby uskladnit vhodným způsobem.

(12) Příjemce služby se zavazuje umožnit Poskytovateli přístup do prostor, ve kterých se poskytuje ubytování.

(13) Po ukončení platnosti této smlouvy zanikne Příjemci služby právo užívat výše uvedený byt a to bez nároku na náhradní byt nebo náhradní ubytování.

### III. Úkony péče

(1) Poskytovatel se zavazuje poskytovat Příjemci služby, tyto základní činnosti:

- pomoc při zajištění chodu domácnosti,
- zprostředkování kontaktu se společenským prostředím,
- pomoc při uplatňování práv, oprávněných zájmů a při obstarávání osobních záležitostí.
- výchovné, vzdělávací a aktivizační činnosti
- sociálně terapeutické činnosti
- pomoc při osobní hygieně a poskytnutí podmínek pro osobní hygienu

### IV. Místo a čas poskytování sociální služby

(1) Služba sjednaná v čl. I. Smlouvy se poskytuje v chráněném domě v ulici Černohorského 726/3, Nymburk

(2) Služba sjednaná v čl. I. Smlouvy se poskytuje po dobu platnosti smlouvy v tomto časovém rozsahu:

---

ubytování: 24 hodin denně  
úkony péče: dle individuálních potřeb uživatele na základě dohody s pracovníky chráněného bydlení.

#### **V. Výše úhrady a způsob jejího placení**

(1) Příjemce služby je povinen zaplatit úhradu, přičemž úhrada se skládá z pevné částky platby za ubytování 5 100 Kč měsíčně a úhrady za poskytování péče dle následujícího odstavce.

(2) Příjemce je povinen zaplatit za poskytování péče podle zákona č. 108/2006 Sb. na základě měsíčního vyúčtování poskytnutých služeb. Ceník poskytovaných služeb je přílohou č. 1 této smlouvy. Pokud jsou k tomu důvody, sníží Poskytovatel maximální výši úhrady za kalendářní měsíc na částku ve výši přiznaného příspěvku na péči.

(3) Příjemce služby se zavazuje platit úhradu podle tohoto článku na účet Poskytovatele č. 227 756 8001/5500, vedený u Raiffeisenbank Mladá Boleslav do 7 dnů od předložení vyúčtování Poskytovatelem.

#### **VI. Ujednání o dodržování pravidel stanovených Poskytovatelem pro poskytování sociálních služeb**

(1) Příjemce služby prohlašuje, že byl seznámen s Pravidly pro pobyt v chráněném bydlení, v němž se poskytuje sociální služba podle této Smlouvy. Příjemce služby prohlašuje, že Pravidla pro pobyt v chráněném bydlení mu byla předána v písemné podobě, že tento dokument přečetl a že mu plně porozuměl. Příjemce služby se zavazuje Pravidla pro pobyt v chráněném bydlení dodržovat.

#### **VII. Výpovědní důvody a výpovědní lhůty**

(1) Příjemce služby může Smlouvu vypovědět bez udání důvodu. Výpovědní lhůta pro výpověď Příjemcem služby činí celý kalendářní měsíc. Počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž byla tato výpověď Poskytovateli služby předána.

(2) Poskytovatel může Smlouvu vypovědět pouze z těchto důvodů:

a) Jestliže Příjemce služby porušuje své povinnosti vyplývající ze Smlouvy. Za porušení Smlouvy se považuje zejména:

- nezaplacení úhrady, byl-li Příjemce služby povinen platit úhradu podle čl. V. Smlouvy,
- jestliže Příjemce služby i po opětovném napomenutí poruší povinnosti, které mu vyplývají z Pravidel pro pobyt v chráněném bydlení.

b) V případě zániku zapsaného spolku.

(3) Výpovědní lhůta pro výpověď danou Poskytovatelem z důvodů uvedených v odst. 2 písm. a) až b) tohoto článku činí dvacet dní a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž byla tato výpověď Příjemci služby doručena.

#### **VIII. Doba platnosti smlouvy**

(1) Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

(2) Doba platnosti a účinnosti smlouvy je uzavírána na dobu neurčitou.

---

**IX.**  
**Další ujednání**

- (1) Příjemce služby nemůže práva z této Smlouvy postoupit na jiného.
- (2) Smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích s platností originálu. Každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.  
Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy č. 1 až 6.
- (3) Smlouva může být měněna nebo zrušena pouze písemně.
- (4) Smluvní strany prohlašují, že Smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli a že Smlouvu neuzavřely v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- (5) Smluvní strany prohlašují, že smlouvu přečetly, jejímu obsahu rozumí a s jejím obsahem úplně a bezvýhradně souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

**X.**  
**Přílohy**

- Příloha 1:** Ceník poskytovaných služeb  
**Příloha 2:** Předávací protokol (vybavení pokoje a klíčů)  
**Příloha 3:** Pravidla pro pobyt v chráněném bydlení  
**Příloha 4:** Mimořádné situace  
**Příloha 5:** Formulář pro podání stížnosti  
**Příloha 6:** Domovní řád

V Nymburce dne.....

.....  
(podpis příjemce služby)

.....  
(podpis poskytovatele)

.....  
(podpis opatrovníka)

**Příloha č. 1: Ceník poskytovaných služeb**

Služba	Cena služby za 1 hodinu
pomoc při zajištění chodu domácnosti	100 Kč
zprostředkování kontaktu se společenským prostředím	
pomoc při uplatňování práv, oprávněných zájmů a při obstarávání osobních záležitostí	
výchovné, vzdělávací a aktivizační činnosti	100 Kč
sociálně terapeutické činnosti	100 Kč
pomoc při osobní hygieně a poskytnutí podmínek pro osobní hygienu	100 Kč